

Ügyiratszám: PAK/1688-2/2019.

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete**

**A 2019. április 29-én hétfőn 16:00 órakor kezdődő
soros nyílt testületi ülés**

J e g y z ő k ö n y v e

Napirendi pontok:

- 1. Napirendi pont:** A Gárdonyi Rendőrkapitányság beszámolója Pákozd Település 2018. évi bűnügyi – közbiztonsági helyzetéről
Előterjesztő: Dr. Sági János r. ezredes
- 2. Napirendi pont:** Tájékoztató az elmúlt ülést követő fontosabb eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (szóban)
Előterjesztő: Takács János polgármester
- 3. Napirendi pont:** Javaslat külterületi ingatlanok belterületbe vonása iránti kérelem jóváhagyására
Előterjesztő: Takács János polgármester
Véleményező: Pénzügyi Bizottság
- 4. Napirendi pont:** Javaslat a Pipacsos lakókerti ingatlanok vételi ajánlatának megvitatására
Előterjesztő: Takács János polgármester
Véleményező: Pénzügyi Bizottság
- 5. Napirendi pont:** Javaslat a Velencei-tavi Fejlesztési Nonprofit Kft.-vel kötendő üzemeltetési megállapodás jóváhagyására
Előterjesztő: Takács János polgármester
Véleményező: Pénzügyi Bizottság
- 6. Napirendi pont:** Javaslat a „Pákozd belterületi közútjainak felújítási munkálatai – 2019. I. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására
Előterjesztő: Takács János polgármester
Véleményező: Pénzügyi Bizottság
- 7. Napirendi pont:** Javaslat az „Óvoda építése a TOP-1.4.1-15-FE1-2016-00024 számú projekt keretében – 2018.” című beruházáshoz kapcsolódó eszközbeszerzés – 2019.” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására
Előterjesztő: Takács János polgármester
Véleményező: Pénzügyi Bizottság
- 8. Napirendi pont:** Javaslat Pákozd Nagyközség Önkormányzata szabad pénzeszközeinek lekötésére

Előterjesztő: Takács János polgármester
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

9. Napirendi pont: Bejelentések:

- A bejelentések között, illetőleg a napirend után tárgyalandó témák:
- Képviselők bejelentései, felvilágosítás kérés (interpelláció)

Rendeletek: -----

Határozatok: 54-62/2019. (IV.29.) számú határozatok

54/2019. (IV.29.) számú önkormányzati határozat napirendről és a hitelesítőkről

55/2019. (IV.29.) számú önkormányzati határozata a 2018. évi rendőrségi beszámoló elfogadásáról

56/2019. (IV.29.) számú önkormányzati határozat a két ülés között történt eseményekről

57/2019. (IV.29.) számú önkormányzati határozat külterületi ingatlanok belterületbe vonására vonatkozó hozzájárulásról

58/2019. (IV.29.) számú önkormányzati határozat a Pipacsos lakókerti ingatlanok vételi ajánlatának megvitatásáról

59/2019. (IV.29.) számú önkormányzati határozat a Velencei-tavi Fejlesztési Nonprofit Kft.-vel kötendő üzemeltetési megállapodás jóváhagyásáról

60/2019. (IV.29.) számú önkormányzati határozat a „Pákozd belterületi közútjainak felújítási munkálatai – 2019. I. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról

61/2019. (IV.29.) számú önkormányzati határozat Pákozd Nagyközség Önkormányzata szabad pénzeszközeinek lekötéséről

62/2019. (IV.29.) számú önkormányzati határozat a kerti hulladék égetésével kapcsolatos önkormányzati rendelet módosításáról

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. április 29-én, hétfőn 16:00 órakor kezdődő soros, nyílt üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme
Pákozd, Hősök tere 9.

Jelen vannak: a képviselő-testület tagjai:

Takács János polgármester
Szabó Gábor alpolgármester
Paksi János
Dr. Németh Attila
Kardos Ferenc
Wágner Tamás
Törzsök Erzsébet

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Kömüves Hajnalka jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Papp-Sárosdi Szilvia

Takács János: Köszöntötte a Képviselő-testület megjelent tagjait és Jegyző Asszonyt. Köszöntötte Dr. Sági János r. ezredes Urat, és a munkatársait. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy 7 fő van jelen. A Képviselő-testület határozatképes. (Jelenléti ív csatolva.) Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítők személyére: Törzsök Erzsébet képviselő asszonyt, valamint Paksi János képviselő urat javasolta. Ismertette a napirendi pontokat. A napirendi pontokkal kapcsolatban javasolja, hogy a 7. napirendi pontot vegyék le a napirendről. Van-e valakinek további javaslata, észrevétele, kérdése a napirendi pontokkal kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérte a Képviselő-testületet, hagyja jóvá a hitelesítők személyére tett javaslatot, és a napirendi pontokat.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 **igen**, 0 **nem** és 0 **tartózkodó** szavazattal a jegyzőkönyv hitelesítőkre és a napirendi pontokra az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**54/2019. (IV.29.) számú önkormányzati
határozata**

napirendről és a hitelesítőkről

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a testületi ülés napirendjére és hitelesítőire vonatkozó javaslatot elfogadta.

- 1. Napirendi pont:** A Gárdonyi Rendőrkapitányság beszámolója Pákozdi Település 2018. évi bűnügyi – közbiztonsági helyzetéről
Előterjesztő: Dr. Sági János r. ezredes

Takács János: Köszöntötte Dr. Sági János r. ezredes Urat, valamint a Gárdonyi Rendőrkapitányság megjelent képviselőit. Felkérte r. Ezredes Urat, tartsa meg beszámolóját.

Dr. Sági János r. ezredes: Köszöntötte a polgármester urat, a jegyző asszonyt, és a képviselő-testület tagjait. Köszöni a meghívást.

Szeretné elmondani, hogy meglátása szerint a település közbiztonsága hosszú évek óta kiegyensúlyozott, ami a beszámolóban lévő számadatokon is látszik. Önmagukban ezek az adatok is ugyan sokat mondanak, azonban számára a legfontosabb a településen élők biztonsága, az, hogy jól érezzék magukat az itt élők.

Megköszönte Unger Andrásnak pákozdi körzeti megbízottjaként elért eddigi eredményeit, és tájékoztatásként elmondta, hogy a Gárdonyi Rendőrkapitányság KMB iroda vezetőjeként folytatja tovább munkáját. Bemutatta az új körzeti megbízottat, Préda István főtörzszászlós úr személyében. Bízik benne, hogy hamar be fog illeszkedni ő is Pákozdi életébe, és kiváló munkakapcsolatot fog kialakítani mind a polgármester úrral, jegyző asszonnyal, mind pedig a helyi lakossággal is.

Szeretné még elmondani, hogy a Gárdonyi Rendőrkapitányság új épületének birtokba vétele megtörtént. Megköszönte, hogy elfogadták a meghívását, és a polgármester úr és jegyző asszony is jelen tudott lenni az épület átadásakor.

Felkérte Préda István urat, hogy mutatkozzon be a testületnek.

Préda István: Köszöntötte a jelenlévőket. Elmondta, hogy 1996-ban került a Gárdonyi Rendőrkapitányságra. 13 évig dolgozott járőrként. Körzeti megbízottként még nem dolgozott, de örömmel vállalta. Igyekszik mindent megtenni annak érdekében, hogy jól végezze eme feladatot.

Takács János: Megköszönte a bemutatkozást, és jó munkát kívánt. Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése az elhangzotakkal kapcsolatban?

Dr. Kömüves Hajnalka: Szeretné megköszönni Kapitány úrnak és munkatársainak az egész éves munkát, amit a település érdekében végeztek. Tavaly ősszel történt egy sajnálatos incidens, amikor egy helyi lakos fenyegette a Hivatal munkatársait, de szerencsére a Rendőrkapitányság kiváló rendőrtisztjei hamar a segítségükre siettek. Ezúton is szeretné külön megköszönni nekik a gyors és rendkívül hatékony fellépésüket.

Takács János: Kérdezte, hogy van-e esetleg további kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs úgy megköszönte az egész éves munkát, és a segítséget. Bízik benne, hogy a továbbiakban is zökkenőmentes lesz az együttműködésük. Gratulált az új épülethez, és örül, hogy végre méltó környezetben tudják folytatni azt a hatékony munkát, amit eddig is tettek. Jó erőt és egészséget kívánt a testület nevében.

Javasolta, fogadja el a Testület Dr. Sági János r. ezredes, Gárdonyi Rendőrkapitány úr 2018. évi bűnügyi-közbiztonsági helyzetről adott beszámolóját. Aki a javaslattal egyetért, kérte, szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő **7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**55/2019. (IV.29.) számú önkormányzati
határozata**

a 2018. évi rendőrségi beszámoló elfogadásáról

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület elfogadta a Gárdonyi Rendőrkapitányság vezetőjének Pákozd település 2018. évi bűnügyi-közbiztonsági helyzetéről, a végzett munkáról adott beszámolóját.
2. A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a Gárdonyi Rendőrkapitánynak, a Gárdonyi Rendőrkapitányság munkatársainak a magas színvonalú munkavégzéséért, továbbá elismeri és megköszöni Unger András körzeti megbízott elhívatott munkáját.
3. A Képviselő-testület köszönti Préda István új körzeti megbízottat, munkájához sok sikert és kitartást kíván.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, tájékoztassa a döntésről a Gárdonyi Rendőrkapitányság vezetőjét.

Felelős: Takács János polgármester
Határidő a beszámoló elfogadására: azonnal

(Dr. Sági János r. ezredes távozott az ülésről)

2. Napirendi pont: Tájékoztató az elmúlt ülést követő fontosabb eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (szóban)

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A két ülés közötti eseményekről annyit szeretne elmondani, hogy az óvoda befejezése várhatóan két héten belül meg fog történni. Előzetesen egyeztettek a közreműködő szervezettel, akik jelezték, hogy milyen határidővel kell lezárni a pályázati források felhasználását. Többek között ezért is kell minél gyorsabban felpörgetni a közbeszerzéseket, hogy mire a pénz felhasználást le kell zárni, addigra mindennel készen legyenek.

A munkák egy részét, próbálták úgy ütemezni, - ami a két épületrész összekötését illeti - hogy akkor történjék meg, mikor az óvoda leköltözik a Hősök terére, és a fenti óvoda szobák felszabadulnak, de ezt az ütemezést előre kellett hozniuk. Az óvoda vezető segítségével, és az óvodai dolgozók közreműködésével biztosítani tudták, hogy munkaterület adjanak át. Két csoport maradt, az iskola felőli bejárással, és a harmadik csoportot ideiglenesen leköltöztették a lenti, meglévő Hősök terén lévő óvodába. Ezzel sikerült megoldani a munkaterület biztosítását. A bontási munkák megkezdődtek, és a mai napon épület gépész és az elektromos munkálatokat is megkezdtek a szakági kivitelezők. Az épület gépészetnél volt egy komoly megbeszélés. Jelen pillanatban még összefüggenek az óvoda - és iskolaépület bizonyos rendszerei, többek között a használati melegvíz is. Ezt még a nyáron át kell alakítani. Nyárra fogják ütemezni a konyhatechnológia áthelyezését is az újonnan megépült konyhába. Ezeket úgy próbálják megoldani, hogy óvodának minél kisebb problémát okozzanak, ami a működésüket illeti. A külső munkálatok elkezdődtek, a támfal építés elkészült. A kerítés, az udvarok rendezése, a beközeledő út kivitelezése előkészítés alatt van, így rövidesen megkezdődnek a kivitelezések. A külső parkoló megépítését a Pénzügyi Bizottság az imént tárgyalta. Ez fontos, hogy elkészüljön a használatba vételi engedélyhez elengedhetetlen.

Ami még nyitott kérdés, hogy a konyha gázóráját még mindig nem szerelték fel, illetve a tűzjelző rendszernek a hatósági engedélye még nem áll rendelkezésünkre, de információk szerint már kiadásra került.

A pipacsos telkekkel kapcsolatban két vállalkozó hasonló konstrukcióban gondolkodik. Az egyik vállalkozó már terv dokumentációkkal is rendelkezik, most készítik a beárazásokat. Pénzintézetnél is tárgyaltak, hogy hogyan lehetne összerakni azt is, hogy a finanszírozás is megoldódjon. A másik vállalkozó ebbe a stádiumba még nem tart, de feltehetően ők is hasonló ajánlatot fognak majd benyújtani. 23 telek van, amiből 20 telek egy tömbben van. Feltehetőleg ezt a 20 telket fogják megcélózni. 3 telek az, ami a Budai út felől szabad még.

Jött egy ajánlat a Pipacs utca melletti két telekre, amit mérlegelni kell, hogy ezekre a telkekre hoznak döntést, hogy értékesítik, vagy próbálják meg, hogy a Budai út melletti telkek legyenek felajánlva a vállalkozó részére. Jelenleg bruttó 11 millió forintos a telkenkénti ajánlata, ami 7000 Ft/m² fölötti árat jelent. Viszont, ha a Budai út melletti telkek lesznek felajánlva ott lemegy az ár 7000 Ft/m² alá. A telkek árát 11.5 millió forintba ajánlotta ki a vállalkozó felé. Amit itt el kell dönteni, hogy amennyiben elfogadja a vállalkozó a Budai úti telkeket, de az ajánlata 11 millió forintot ajánl, akkor tárgyalhat -e ebben az összegben. A másik, amiben dönteni kell, hogy ha ragaszkodik a Pipacs utcai telkekhez, akkor az értékesítésre kerüljön-e, bevállalva azt, hogy ez által a másik vállalkozók felé rontja a pozíciójukat, ami a 20 telket érinti.

Ezek lennének azok a kérdéskörök, amire döntést kell hozni.

Védelmi Bizottsági ülésen vett részt, ahol az éppen aktuális dolgokról kaptak tájékoztatót.

Jegyző asszonnyal részt vettek a Gárdonyi Rendőrkapitányság újonnan felépített épületének az átadásán. Méltó és szép átadási ünnepséget rendeztek. A teljes vezérkar megjelent. Jó érzéssel töltötte el, hogy ez is megvalósulhatott.

Kulturális Egyesületnek volt összejövele, ahol az egyesület felajánlotta, hogy a tartalékban lévő pénzből 1 millió forinttal hozzájárul a hangtechnikához, de kérte, hogy a hiányzó részt az önkormányzat támogassa meg a teljes technika beszerzése érdekében.

Tájékoztatja a testület tagjait, hogy az egész falura egy új internetes optikai kábelt terveznek. A tervező jelzés szerint legkésőbb a jövő évre ez hálózat meg fog valósulni. Így az internet használata jóval erősebb lesz a mostaninál.

Amit még tájékoztatásként el szeretne mondani, az az, hogy 2-3 héttel ezelőtt Görög ezredes Úrral együtt a Vitézi Rendtől kaptak meghívást. A Történelmi Vitézi Rendtől mindketten kitüntetést kaptak. Ez egy újabb elismerés számára, ami a hazaszeretet, és az itt élő emberek szolgálatát ismeri el.

Ennyi történt a két ülés közötti tájékoztató. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése a beszámolóval kapcsolatosan?

Wágner Tamás: Kérdezi, hogy mekkora összeggel kellene kiegészíteni a Kulturális Egyesület által felajánlott összeget a hangtechnikát illetően?

Takács János: Kb. még egyszer akkora összeggel, mint amit felajánlottak.

Kérdezi, hogy van -e estleg még valakinek kérdése a beszámolóval kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérte a testület tagjait, hogy fogadják el a beszámolót.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**56/2019. (IV.29.) számú önkormányzati
határozata**

a két ülés között történt eseményekről

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a polgármester által a két ülés között történt eseményekről adott tájékoztatót.

Felelős: Takács János polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont: Javaslat külterületi ingatlanok belterületbe vonása iránti kérelem jóváhagyására

Előterjesztő: Takács János polgármester

Véleményező: Pénzügyi Bizottság

Takács János: A napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztést előzetesen minden képviselő megkapta. Pénzügyi Bizottság előzetesen tárgyalta a napirendi pontot.

Törzsök Erzsébet: A Pénzügyi Bizottság előzetesen tárgyalta és elfogadásra javasolja a napirendi pontot az előterjesztés szerint. Minden költséget, ami a belterületbe vonással kapcsolatosan felmerül, a kérelmező fogja vállalni, ez az önkormányzatnak külön költséget nem okoz.

Szabó Gábor: Két észrevétele lenne. Mikor kérte a Tóth Gyula, hogy megnagyobbítsa a telke végét? Véleménye szerint több mint 5 éve, és azóta sincs bejegyezve.

Dr. Kömüves Hajnalka: Azóta már legalizálta ezt az állapotot.

Szabó Gábor: A változási vázrajzon a változás előtti állapot szerint a 0200/1 szántó, a 0201 kivett út. A kivett utat gyakorlatilag most szeretné bejegyeztetni, úgy, hogy majd a saját területéhez kerüljön, ami már ott van.

Dr. Kömüves Hajnalka: A változás utáni állapot szerint kialakításra kerül a 0200/10, 0200/11, és a 0200/12 hrsz., ezen területek belterületbe vonását kéri.

Szabó Gábor: A másik, ami ellen kifogása van, hogy a szennyvízvezeték nyomvonalát, amit az önkormányzat megvett, nem látja külön helyrajzi számon. Hogy lehet, hogy a 0200/11-nél szennyvíz elvezetés szorgalmi jog van bejegyezve? Ha megvettük a területet, akkor milyen szorgalmi jogról van szó? Nem látja a helyrajzi számát annak a területnek, amit az önkormányzat megvett.

Dr. Kömüves Hajnalka: Amikor szerződéskötésre került sor, akkor a változási vázrajzon a földmérő nem vette külön helyrajzi számra azt a területet, amit a Tóth Gyula megvett, hanem a meglévő útból egy bizonyos m² vett meg, ami a szerződés szövegezése értelmében beolvad a 0201 helyrajzi számú út területébe. Ezért nincs külön helyrajzi száma.

Takács János: Amit az alpolgármester úr mond, azt le kell egyeztetni, mert szolgalmi jogként nem szerepelhet.

Szabó Gábor: Ez zavarja őt, hogy a 0200/11 helyrajzi számon szolgalmi jog van rá jegyezve.

Takács János: Meg kellett volna azt osztani. Ezt el kell rendezni.

Dr. Kömüves Hajnalka: A tavalyi évben megtörtént, el van rendezve, de nem önálló helyrajzi számon szerepel a terület, amely szolgalmi joggal terhelt, hanem beolvad a 0201 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú útba. Tisztázott és rendezett a jogviszony.

Takács János: Javasolja, fogadja el a Testület a határozati javaslatot az előterjesztés szerint. Aki a javaslattal egyetért, kérte, szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 4 igen, 3 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**57/2019. (IV.29.) számú önkormányzati
határozata**

**külterületi ingatlanok belterületbe vonására
vonatkozó hozzájárulásról**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület végrehajtandó hozzájárulását adja, hogy Pákozd külterület 0200/11, 0200/10 és 0201 hrsz-ú ingatlanok - a HÉSZ előírásai szerinti - belterületbe vonása megtörténjen és földhivatali ingatlan nyilvántartásban átvezetésre kerüljön.
2. A belterületbe vonási eljárás során felmerülő mindennemű költség a kérelmező tulajdonost terheli.

Felelős: Takács János polgármester
Határidő: folyamatos

- 4. Napirendi pont:** Javaslat a Pipacsos lakókerti ingatlanok vételi ajánlatának megvitatására
Előterjesztő: Takács János polgármester
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

Takács János: A napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztést előzetesen minden képviselő megkapta. A Pénzügyi Bizottság előzetesen tárgyalta a napirendi pontot. Felajánlotta a cégnek, hogy a Budai út felőli szabad területekből vásároljon inkább. Speciális helyzet adódott, hiszen van érdeklődő, aki egyben megvenné a 20 telket. Ezt mérlegelni kellene a döntésnél.

Dr. Németh Attila: Nem igazán érti, hogy miért kell ezt mérlegelni.

Takács János: Azért, mert ezek egy tömbben vannak, és egy helyen tudja a vállalkozó kezelni, egy helyen tudjon építeni. Ezek a vállalkozók jelenleg a 20 telekben gondolkoznak. Aki a Pipacsos utcai telkekre ajánlatot tett, az két telket szeretne beépíteni. Ez a dilemma benne, hogy fel tudnának ajánlani olyan két telket, ami ehhez a 20-as blokkhoz nem csatlakozik, de kérdés, hogy a felajánlott másik két telek – hogy a 20 egybefüggőt ne bontsák meg – elfogadható e a vállalkozó részéről.

Dr. Németh Attila: Az a vállalkozó, aki a 20 telket szeretné beépíteni, adott már konkrét ajánlatot?

Takács János: Nem, de van rá esély. Még egyelőre csak tárgyalások folynak, de konkrét ajánlat még nincs a 20 telekre.

Kérdezi, hogy van -e még kérdés a javaslattal kapcsolatban? Amennyiben nincs, kéri, hogy aki támogatja a vételi ajánlatot, szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő **5 igen, 0 nem és 2 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozd Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

58/2019. (IV.29.) számú önkormányzati határozata

a Pipacsos lakókerti ingatlanok vételi ajánlatának megvitatásáról

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület elfogadta Viktor Tamás pipacsos lakókerti ingatlanokra adott vételi ajánlatát.
2. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés előkészítésére és Képviselő-testület elé terjesztésére.

Felelős: Takács János polgármester

Határidő: folyamatos

5. Napirendi pont: Javaslat a Velencei-tavi Fejlesztési Nonprofit Kft.-vel kötendő üzemeltetési megállapodás jóváhagyására

Előterjesztő: Takács János polgármester

Véleményező: Pénzügyi Bizottság

Takács János: A napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztést előzetesen minden képviselő megkapta. A Pénzügyi Bizottság előzetesen tárgyalta a napirendi pontot.

Törzsök Erzsébet: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Javasolja megkötni ezt az üzemeltetési megállapodást. A költségeket a Velencei-tavi Fejlesztési Nonprofit Kft. állja.

Takács János: Van-e kérdés a javaslattal kapcsolatban? Amennyiben nincs, javasolta, fogadja el a testület a javaslatot az előterjesztés szerint. Aki a javaslattal egyetért, kérte, szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

59/2019. (IV.29.) számú önkormányzati határozata

**a Velencei-tavi Fejlesztési Nonprofit Kft.-vel
kötendő üzemeltetési megállapodás
jóváhagyásáról**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyta a Velencei-tavi Fejlesztési Nonprofit Kft.-vel kötendő üzemeltetési megállapodást.
2. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Takács János polgármester
Határidő: azonnal

6. Napirendi pont: Javaslat a „Pákozd belterületi közútjainak felújítási munkálatai – 2019. I. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: Takács János polgármester

Véleményező: Pénzügyi Bizottság

Takács János: A Pénzügyi Bizottság előzetesen tárgyalta a napirendi pontot.

Törzsök Erzsébet: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Az írásos előterjesztést a Bizottsági ülésen kapták meg, a gazdálkodási csoportvezető elmondta, hogy mi is ez az ajánlat pontosan. Karbantartási munkálatok, és az óvoda parkolási területének kiépítéséről szól. Amíg ezek a munkálatok nem teljesülnek, addig nem tudják az óvoda műszaki átadás-átvételét megvalósítani. Ezek a munkálatok közbeszerzés hatálya alá esnek. A Pénzügyi Bizottság javasolja elfogadásra az előterjesztést.

Takács János: Kérdések, észrevételek vannak-e? Amennyiben nincsenek, javasolta, fogadja el a Testület a javaslatot. Aki a javaslattal egyetért, kérte, szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**60/2019. (IV.29.) számú önkormányzati
határozata**

**a „Pákozd belterületi közútjainak felújítási
munkálatai – 2019. I. ütem” tárgyú
közbeszerzési eljárás megindításáról**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Útburkolati, - felújítási munkák” (Pákozd, Arany János utca I., II. szakasza, valamint az Akácfa utca – József Attila utca kereszteződés) tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadta a „Útburkolati, - felújítási munkák” (Pákozd, Arany János utca I., II. szakasza, valamint az Akácfa utca – József Attila utca kereszteződés) tárgyú közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumait.
2. A Képviselő-testület a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal döntött a „Útburkolati, - felújítási munkák” (Pákozd, Arany János utca I., II. szakasza, valamint az Akácfa utca – József Attila utca kereszteződés) tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról.
3. A Képviselő-testület a nettó 15.739.000,- forint összegű projekt fedezetét a 2019. évi költségvetéséből biztosítja.
4. A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívást és dokumentációt az alábbi gazdasági szereplők részére küldi meg:
 1. GRAVEL STONE Kft. (1157 Budapest, Nyírpalotai út 5. fsz. 2.)
 2. IPSZOLG-MH'96 Kft. (8000 Székesfehérvár, Zsolt u. 16.)
 3. DUVIÉP 2000 Kft. (8000 Székesfehérvár, Bakony u. 6.)
 4. SWIETWLSKY Magyarország Kft. (1016 Budapest, Mészáros u. 13.)
 5. ORINOCO'2002 Ipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (8000 Székesfehérvár, Takarodó út 9.).

Felelős: Takács János polgármester
Határidő: folyamatos

7. **Napirendi pont:** Javaslat az „„Óvoda építése a TOP-1.4.1-15-FE1-2016-00024 számú projekt keretében – 2018.” című beruházáshoz kapcsolódó eszközbeszerzés – 2019.” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására
Előterjesztő: Takács János polgármester
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

A 7. napirendi pontot a Képviselő-testület levette a napirendről.

8. **Napirendi pont:** Javaslat Pákozd Nagyközség Önkormányzata szabad pénzeszközeinek lekötésére
Előterjesztő: Takács János polgármester
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

Takács János: A napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztést előzetesen minden képviselő megkapta. A Pénzügyi Bizottság előzetesen tárgyalta a napirendi pontot.

Törzsök Erzsébet: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Egy technikai dologról van szó, nagy jelentősége nincsen. 6 hónapos időtartamra lehet lekötni, mindkét számlát külön lehet kezelni. Ha bármelyikre szükség lenne, rövid időn belül fel lehet bontani. A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Takács János: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatosan? Amennyiben nincs, javasolta, fogadja el a Testület a határozati javaslatot az előterjesztés szerint. Aki a javaslattal egyetért, kérte, szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**61/2019. (IV.29.) számú önkormányzati
határozata**

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata szabad
pénzeszközeinek lekötéséről**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület hozzájárulását adja az 11500016-00000220-23972906 számú értékpapír számláról 60.588.479,- forint értékű, 6 hónapra szóló Féléves Magyar Állampapírba történő befektetéshez, valamint a 59300292-11026651 számú bankszámlán rendelkezésre álló 72.479.394,- forint összeg lekötéséhez.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jegyzési kérelem aláírására, a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Takács János polgármester
Határidő: azonnal

9. Napirendi pont: Bejelentések:

- A bejelentések között, illetőleg a napirend után tárgyalandó témák:
 - Képviselők bejelentései, felvilágosítás kérés (interpelláció)

Takács János: Kérdezi, hogy kinek van bejelentése?

Szabó Gábor: Az őszi óta a régi óvoda sarkánál ott van az összegyűjtött levél kupac, és a szelektív hulladéklerakók mellett is, kéri, hogy minél hamarabb vitessék azt el onnét.

Kardos Ferenc: Horváth Gyula előtt lévő fákat kivágták, de az árokba bele van borítva, kéri, hogy minél hamarabb szállíttassák el.

Dr. Kömüves Hajnalka: Szeretné jelezni, hogy a tavaszi kerti munkálatok során újfent felmerültek a tűzgyűjtással kapcsolatos problémák a településen. A jelenleg hatályos önkormányzati rendelet értelmében október 1. és május 31. között szombat, vasárnap és az ünnepnapok kivételével minden nap lehet száraz kerti hulladékot égetni. Kéri a Testületet, tegyen javaslatot a tűzgyűjtési rendelet módosítására, valamint határozza meg, hogy mely hónapokban és mely napokon engedélyezi az égetést.

Törzsök Erzsébet: Javasolja, hogy a hétfőjét illetően egy napot engedjenek azok részére, akik hétköznap ezt nem tudják megoldani. Gondol itt elsősorban a hétfői házak tulajdonosaira. Javasolja egy napban meghatározni az égetés időtartamát, péntek 12:00-tól szombat 12:00-ig. A hónapok tekintetében nem javasol változtatást.

Takács János: További kérdések, észrevételek vannak-e? Amennyiben nincsenek, javasolta a tűzgyűjtési rendelet módosítását, október 1 és május 31. között, péntek 12:00 órától szombat 12:00 óráig, kivéve vasárnap és ünnepnapokat. A rendelet módosítás beterjesztésének határidejét javasolja 2019. augusztus 30-ig meghatározni. Aki a javaslattal egyetért, kérte, szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**62/2019. (IV.29.) számú önkormányzati
határozata**

**a kerti hulladék égetésével kapcsolatos
önkormányzati rendelet módosításáról**

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület Pákozdi településen a kerti hulladék égetését október 1. és május 31. között, péntek 12:00 órától szombat 12:00 óráig kívánja engedélyezni, kivéve vasárnap és ünnepnapokat.
2. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a rendelet tervezet elkészítésére és Képviselő-testület elé terjesztésre.

Felelős: Takács János polgármester

Dr. Kömüves Hajnalka jegyző

Határidő: 2019. augusztus 30.

Takács János: Mivel több hozzászólás, kérdés, bejelentés nem volt, a végzett munkát megköszönte, majd a testületi ülést bezárta.

K.m.f.

 Takács János polgármester		 Dr. Kömüves Hajnalka jegyző
 Törzsök Erzsébet települési képviselő, mint hitelesítő		 Paksi János települési képviselő, mint hitelesítő

JELENLÉTI ÍV

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. április 29-én 16:00 órakor tartott
soros nyílt testületi üléséről

Takács János polgármester



Szabó Gábor alpolgármester



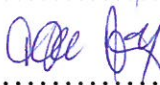
Kardos Ferenc



Dr. Németh Attila



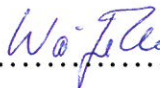
Paksi János



Törzsök Erzsébet



Wágner Tamás



Tanácskozási joggal:

Dr. Kömüves Hajnalka jegyző



Jegyzőkönyvvezető:

Papp-Sárosdi Szilvia



Meghívottként jelen van:

Dr. Sági János r. ezredes



.....

.....

.....

.....